

**ДОГОВОР № 5-06/383**  
**на отпуск и пользование тепловой энергией в горячей воде**

г. Торжок

" 01 " 01 2012г.

Муниципальное унитарное предприятие города Торжка «Горэнерго», именуемое в дальнейшем «Энергоснабжающая организация» в лице директора Корнеева Сергея Валерьевича, действующего на основании Устава с одной стороны, и Товарищество собственников жилья «Авиатор» именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице председателя Гречушкиной Любови Валерьевны действующего на основании Устава ТСЖ с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. «Энергоснабжающая организация» обязуется подавать Потребителю через присоединенную сеть тепловую энергию для помещений Потребителя, расположенных по адресу:

г. Торжок, ул. Красноармейская, д. 53, а Потребитель обязуется оплачивать принятую энергию, а также соблюдать предусмотренный настоящим договором режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении тепловых сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением тепловой энергии в горячей воде.

1.2. Отпуск тепловой энергии Потребителю определяется в размере 5760,00 куб.м на горячее водоснабжение, 790,89 Гкал в год на отопление.

1.3. При выполнении условий настоящего договора, а также по вопросам, им не оговоренным, стороны обязуются руководствоваться Гражданским кодексом РФ, указами Президента РФ, постановлениями Правительства РФ, ФЗ от 27.07.2010г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», актами органов, осуществляющих государственное регулирование тарифов на тепловую энергию, «Правилами учета тепловой энергии и теплоносителя» (утв. Минтопэнерго РФ 12.09.1995г. № Вк-4936), «Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок» (утв. Приказом Минэнерго РФ от 24.03.2003 г. № 115) и иными нормативно-правовыми актами. Постановление Правительства РФ от 23.05.2006 №307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам».

**2. Права и обязанности сторон**

**2.1. Энергоснабжающая организация обязуется:**

2.1.1. Оказывать Потребителю услуги надлежащего качества по отпуску тепловой энергии в горячей воде в соответствии с установленным ему планом теплоснабжения (Приложение №1) в период с "01" февраля 2012г. по "31" января 2013 г. в количестве: 5760,00 куб.м ; 790,89 Гкал (Гигакалорий) с максимумом тепловой нагрузки 0,3114 Гкал/ч, из них:

а) на технологические нужды - Гкал/ч

б) на горячее водоснабжение 0,0328 Гкал/ч

в) на отопление 0,2786 при Т н-в - 29 °С

г) на вентиляцию - Гкал/ч при Т н-в С

2.1.2. Подавать тепловую энергию Потребителю с параметрами качества режима теплоснабжения в соответствии с п.2.3.1., согласованный с Энергоснабжающей организацией со следующей разбивкой по кварталам:

1 кв. 326,52 Гкал при среднем отпуске 0,1905 Гкал/ч и 4,5710 Гкал/сут, в том числе в январе 112,47 Гкал, феврале 101,58 Гкал, марте 112,47 Гкал.

2 кв. 130,60 Гкал при среднем отпуске 0,0613 Гкал/ч и 1,4721 Гкал/сут, в том числе в апреле 108,84 Гкал, мае 21,77 Гкал, июне - Гкал.

3 кв. - Гкал при среднем отпуске 0,0394 Гкал/ч и 0,9461 Гкал/сут, в том числе в июле - Гкал, августе - Гкал, сентябре - Гкал.

4 кв. 333,79 Гкал при среднем отпуске 0,1653 Гкал/ч и 3,9669 Гкал/сут, в том числе в октябре 112,47 Гкал, ноябре 108,84 Гкал, декабре 112,47 Гкал.

Всего за указанное время 790,89 Гкал в год.

Горячее водоснабжение:

1 кв. 1440,00 куб.м, в том числе в январе 480,00 куб.м, феврале 480,00 куб.м, марте 480,00 куб.м;

2 кв. 1440,00 куб.м, в том числе в апреле 480,00 куб.м, мае 480,00 куб.м, июне 480,00 куб.м;

3 кв. 1440,00 куб.м, в том числе в июле 480,00 куб.м, августе 480,00 куб.м, сентябре 480,00 куб.м;

4 кв. 1440,00 куб.м, в том числе в октябре 480,00 куб.м, ноябре 480,00 куб.м, декабре 480,00 куб.м.

Всего за указанное время 5760,00 куб.м.

## 7. Перечень приложений.

- 7.1 Приложение №1 Расчет на отопление в течение отопительного сезона и горячее водоснабжение жилого дома по адресу: г. Торжок, ул. Красноармейская, д.53.
- 7.2 Приложение №1-а Расчет на отопление равными долями в течение всего календарного года и горячее водоснабжение жилого дома по адресу: г. Торжок, ул. Красноармейская, д.53.
- 7.3 Все приложения к договору являются его неотъемлемыми частями.

## 8. Юридические адреса и реквизиты сторон:

### Энергоснабжающая организация

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ  
ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА ТОРЖКА  
«ГОРЭНЕРГО»

172009, г. Торжок, Тверская область,  
ул. Ленинградское шоссе д. 52 «Б»

Тел./факс (848251) 5-28-95

Р/с 40602810100000000014 в

ОАО КБ «Торжокуниверсалбанк»

г. Торжок

К/с 30101810000000000751

БИК 042854751

ИНН/КПП 6915002283/691501001

### Потребитель

ТСЖ «Авиатор»

170001, Тверская обл., г. Торжок,  
ул. Красноармейская, д. 53

ИНН 6915013574 КПП 691501001

в ОАО КБ «Торжокуниверсалбанк» г. Торжок

р/сч 40703810200000000156

к/сч 30101810000000000751

БИК 042854751

Тел. 5-45-58

## Подписи сторон:

### Энергоснабжающая организация

Директор

МУП города Торжка «Горэнерго»

  
С.В. Корнеев  
  
« 2012г.

### Потребитель

Председатель ТСЖ «Авиатор»

  
Л.В. Гречушкина  
  
« 2012г.